

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

" РЫБАЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "

ГЛАВА РЫБАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09. 2006 г.

№ 58

О создании межведомственной  
приёмочной комиссии

На основании главы 3 и главы 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях установления единого порядка в подтверждении окончания перевода жилого (нежилого) в нежилое (жилое) помещение, завершения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать межведомственную приёмочную комиссию в составе согласно приложению 1;
2. Утвердить Положение о межведомственной приёмочной комиссии согласно приложению 2;
3. Делегировать межведомственной приёмочной комиссии полномочия по оценке возможности (невозможности) перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение и переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.
4. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

осуществляю за собой

Глава сельского поселения



А.П.Федянина.

## Состав

### межведомственной приёмочной комиссии

Председатель комиссии	Петров Владимир Александрович - заместитель главы Администрации Рыбаловского сельского поселения
Члены комиссии:	
Представитель ГПН Томского района (по согласованию)	Алексеев Олег Александрович - начальник Томского ОГПН Томского района, подполковник внутренней службы
Представитель государственной жилищной инспекции Томской области по Томскому району (по согласованию)	Бюллер Ольга Викторовна – государственный жилищный инспектор по Томской области
Представитель отдела ГО и ЧС Администрации Томского района (по согласованию)	Кунавин Александр Андреевич – начальник отдела ГО и ЧС Администрации Томского района
Представитель комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Томского района (по согласованию)	Якимчук Людмила Ивановна - ведущий специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Томского района – секретарь комиссии
Представитель предприятия ЖКХ сельского поселения	_____
Заявитель	_____

## Положение

### о межведомственной приёмочной комиссии

#### 1. Общие положения

1.1. Межведомственная приёмочная комиссия (далее – Комиссия) создана для подтверждения окончания перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, завершения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

1.2. Комиссия вправе осуществлять полномочия по оценке возможности (невозможности) перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

1.3. Деятельность комиссии распространяется на объекты недвижимости, расположенные на территории Рыбаловского сельского поселения, независимо от форм собственности.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным Законом № 131 – ФЗ от 6 октября 2003 г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Жилищным кодексом Российской Федерации и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

#### 2. Задачи и функции

2.1. Комиссия осуществляет взаимодействие органов местного самоуправления поселения, Томского района, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти при разрешении вопросов о подтверждении окончания перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, завершения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, по оценке возможности (невозможности) перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

2.2. Комиссия принимает решение об окончании перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, завершения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, и о возможности (невозможности) перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

#### 3. Организация работы комиссии

3.1. Руководство комиссией осуществляет председатель Комиссии, который:

- организует работу Комиссии;
- созывает и ведёт заседания Комиссии;
- подписывает протоколы заседания Комиссии;
- даёт поручения членам Комиссии в пределах её компетенции;

3.2. Заседание Комиссии проводится по мере поступления заявлений.

3.3. Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствует более половины её членов.

3.4. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путём открытого голосования и оформляются протоколами. В случае равенства голосов решающим голосом обладает председатель Комиссии.

3.5. Решения Комиссии оформляются актом об окончании перевода жилого (нежилого) в нежилое (жилое) помещение, завершения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения согласно приложению 1, и актом о возможности (невозможности) перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение и переустройства и (или) перепланировки жилого помещения согласно приложению 2 к настоящему Положению. Акты подписываются всеми членами Комиссии. Члены Комиссии, имеющие особое мнение, выражают его (в письменной форме) в отдельном документе, который является неотъемлемой частью акта.

#### **4. Состав комиссии**

4.1. Состав комиссии утверждается постановлением Главы Рыбаловского сельского поселения.