

**ПРОТОКОЛ**  
публичных слушаний по проекту генерального плана Рыбаловского  
сельского поселения, правилам землепользования и застройки

---

д. Лаврово

22.10 2013 г

№ 3

Организатор публичных слушаний: А.И. Тюменцев- И.о Главы Рыбаловского сельского поселения ( Главы администрации);

Секретарь публичных слушаний: О.Ю. Бобкова – специалист администрации Рыбаловского сельского поселения по работе с населением и лесным ресурсам;

Присутствовали: 9 человек (список прилагается).

Повестка дня:

Ознакомление населения с проектом генерального плана Рыбаловского сельского поселения, правилами землепользования и застройки.

**Выступил А.И. Тюменцев**, объявил регламент публичных слушаний и объяснил необходимые организационно-процедурные вопросы.

**А.И. Тюменцев:** «... Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, установление и изменение границ населённых пунктов в составе поселения, развитие инженерной, транспортной инфраструктур, требования к экологическому и санитарному благополучию....»

**Свивальнева Е.Н.** «В каких населённых пунктах предлагается установить границы?»

**А.И. Тюменцев** «Генеральным планом предлагается установить границы во всех населённых пунктах поселения: д. Карбышево, д. Лаврово, д. Верхнее Сеченово, с. Рыбалово, д. Чернышевка.»

**Татьянкин А.В.** «Какие изменения планируется после того, как у нас будет генеральный план застройки?»

**А.И. Тюменцев:** «Планируется обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, строительство и содержание муниципального жилищного фонда. Создание условий для жилищного строительства. В транспортной инфраструктуре : благоустройство улично-дорожной сети.

В инженерной инфраструктуре в сфере водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения будет вестись строительство, реконструкция, капитальный ремонт, модернизация. Планируется строительство придорожного автосервисного комплекса, базы отдыха...

**Адардасова О.А.**«Сколько земли будет выделяться для строительства жилого дома ?»

**А.И. Тюменцев:** «На индивидуальные жилые дома с придомовыми участками на 1 семью будет выделяться до 0,15 га»

**Свириденко М.В.** «Где можно будет взять земельный участок под строительство жилого дома?»

**А.И. Тюменцев:** «Мы сейчас вам покажем карту и я расскажу вам о Правилах землепользования и застройки, думаю, это интересно будет всем присутствующим.

С целью создания наиболее благоприятной среды проживания в Рыбаловском поселении настоящими Правилами предусмотрено градостроительное зонирование территории на определённое число территориальных зон. Для всех видов зон устанавливаются градостроительные регламенты, где прописываются виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства. На карте можно более подробно ознакомиться с зонированием территории».

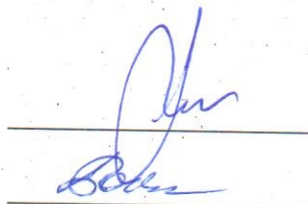
Присутствующим для ознакомления и обсуждения была предложена карта.

**А.И. Тюменцев:** «Если у кого-то есть какие-то предложения по внесению изменений в генеральный план, предлагайте, ваши предложения будут учтены...».

Предложений по внесению изменения в генеральный план Рыбаловского сельского поселения от жителей деревни не поступило.

Председатель

Секретарь



Handwritten signature of A.I. Tyumenets in blue ink, positioned above a horizontal line.

А.И. Тюменцев

О.Ю. Бобкова

Список лиц  
принимающих участие в проведении публичных слушаний по  
проекту генерального плана Рыбаловского сельского поселения, правилам  
землепользования и застройки  
22 октября 2013 г.

обладающие *правом решающего голоса*:

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Паспортные данные	Адрес места жительства
1	Ткачев Борис Андреевич	6903 500 917 07.06.02.2004г.	г. Навроло, ул. Центральная, д. 17
2	Белозирова Елена Викторовна	6907 226 146 05.14.11.2004г.	г. Навроло, ул. Центральная, д. 10
3	Сидорова Елена Григорьевна	6903 975 734 01.19.04.2004г.	г. Навроло, ул. Центральная, д. 29-1
4	Навролов Сергей Валентинович	6902 440 414 05.09.07.2002г.	г. Навроло, ул. Центральная, д. 34-1
5	Фарафонова Ольга Александровна	6908 255 975 01.01.07.2008г.	г. Навроло, ул. Центральная, д. 32-1
6	Сидорова Елена Сергеевна	6902 542 404 18.04.2002г.	г. Навроло, ул. Центральная, д. 40
7	Татаринов Александр Владимирович	6904 043 913 06.05.2004г.	г. Навроло, ул. Центральная, д. 21-2
8	Сидорова Елена Валентиновна	6904 077 334 05.25.04.2005г.	г. Навроло, ул. Центральная, д. 36-2
9	Климова Татьяна Викторовна	6906 144 274 07.06.12.2006г.	г. Навроло, ул. Центральная, д. 29-2
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

Секретарь слушаний



О.Ю. Бобкова